

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Unisritama

Posisi Laporan : Desember 2019

(Dalam ribuan rupiah)

| ASET  | Des 2019   | Des 2018   |
|---|------------|------------|
| Kas dalam Rupiah                                | 85.395     | 29.452     |
| Kas dalam Valuta Asing                          | 0          | 0          |
| Surat Berharga                                  | 0          | 0          |
| Penempatan pada Bank Lain                       | 16.141.991 | 12.360.104 |
| -/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif       | 21.725     | 33.900     |
| Jumlah  | 16.120.266 | 12.326.204 |
| Kredit yang Diberikan                           |            |            |
| a. Kepada BPR                                   | 0          | 0          |
| b. Kepada Bank Umum                             | 0          | 0          |
| c. Kepada non bank - pihak terkait              | 1.162.728  | 1.000.421  |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait        | 16.271.731 | 16.894.959 |
| -/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif       | 390.577    | 424.909    |
| Jumlah  | 17.043.882 | 17.470.471 |
| Agunan yang Diambil Alih                        | 0          | 0          |
| Aset Tetap dan Inventaris                       |            |            |
| a. Tanah dan Bangunan                           | 484.495    | 484.495    |
| b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 245.459    | 227.383    |
| c. Inventaris                                   | 902.241    | 890.527    |
| d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 540.676    | 665.143    |
| Aset Tidak Berwujud                             | 107.500    | 107.500    |
| -/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai    | 100.969    | 96.844     |
| Aset Lainnya                                    | 245.482    | 265.697    |
| Total Aset                                      | 34.102.157 | 30.584.976 |

(Dalam ribuan rupiah)

| LIABILITAS                   | Des 2019   | Des 2018   |
|------------------------------|------------|------------|
| Liabilitas Segera            | 464.279    | 418.053    |
| Simpanan                     |            |            |
| a. Tabungan                  | 21.662.397 | 16.920.825 |
| b. Deposito                  | 2.889.400  | 3.530.000  |
| Simpanan dari Bank Lain      | 0          | 750.000    |
| Pinjaman yang Diterima       | 0          | 0          |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0          | 1.500.000  |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Unisritama

Posisi Laporan : Desember 2019

| LIABILITAS              | Des 2019          | Des 2018          |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Liabilitas Lainnya      | 7.903             | 21.310            |
| <b>Total Liabilitas</b> | <b>25.023.979</b> | <b>23.140.188</b> |

(Dalam ribuan rupiah)

| EKUITAS  | Des 2019         | Des 2018         |
|--|------------------|------------------|
| Modal Disetor  |                  |                  |
| a. Modal Dasar   | 15.000.000       | 15.000.000       |
| b. Modal yang Belum Disetor -/-  | 7.000.000        | 9.000.000        |
| Tambahan Modal Disetor   |                  |                  |
| a. Agio (Disagio)  | 0                | 0                |
| b. Modal Sumbangan   | 264.179          | 264.179          |
| c. Dana Setoran Modal-Ekuitas  | 0                | 500.000          |
| d. Tambahan Modal Disetor Lainnya  | 0                | 0                |
| Ekuitas Lain   |                  |                  |
| a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0                | 0                |
| b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap   | 0                | 0                |
| c. Lainnya   | 0                | 0                |
| d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain   | 0                | 0                |
| Cadangan   |                  |                  |
| a. Umum  | 422.720          | 394.065          |
| b. Tujuan  | 0                | 0                |
| Laba (Rugi)  |                  | 286.544          |
| a. Tahun-tahun Lalu  | 0                | 0                |
| b. Tahun Berjalan  | 391.279          | 0                |
| <b>Total Ekuitas</b>   | <b>9.078.178</b> | <b>7.444.788</b> |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Unisritama

Posisi Laporan : Desember 2019

(Dalam ribuan rupiah)

| POS   | Des 2019         | Des 2018         |
|---|------------------|------------------|
| <b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>                     |                  |                  |
| Pendapatan Bunga  |                  |                  |
| a. Bunga Kontraktual  | 3.662.808        | 3.582.169        |
| b. Provisi Kredit   | 169.763          | 167.080          |
| c. Biaya Transaksi -/-                                      | 0                | 0                |
| Jumlah Pendapatan Bunga                                     | 3.832.571        | 3.749.249        |
| Pendapatan Lainnya  | 421.192          | 636.658          |
| <b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>                        | <b>4.253.763</b> | <b>4.385.907</b> |
| Beban Bunga   |                  |                  |
| a. Beban Bunga Kontraktual                                  | 747.186          | 769.339          |
| b. Biaya Transaksi  | 0                | 0                |
| Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit                       | 0                | 0                |
| Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif                 | 137.666          | 105.901          |
| Beban Pemasaran   | 20.588           | 4.827            |
| Beban Penelitian dan Pengembangan                           | 0                | 0                |
| Beban Administrasi dan Umum                                 | 2.976.510        | 3.164.872        |
| Beban Lainnya   | 36.894           | 32.551           |
| <b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>                             | <b>3.918.844</b> | <b>4.077.490</b> |
| <b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>                              | <b>334.919</b>   | <b>308.417</b>   |
| <b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>                 |                  |                  |
| Pendapatan Non Operasional                                  | 98.098           | 28.221           |
| Beban Non Operasional                                       |                  |                  |
| Kerugian Penjualan/Kehilangan                               | 0                | 0                |
| Lainnya   | 19.979           | 18.764           |
| <b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>                          | <b>78.119</b>    | <b>9.457</b>     |
| <b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b> | <b>413.038</b>   | <b>317.874</b>   |
| <b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>                           | <b>21.759</b>    | <b>31.330</b>    |
| <b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>                    | <b>391.279</b>   | <b>286.544</b>   |
| <b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>                        |                  |                  |
| Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi                     |                  |                  |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap                          | 0                | 0                |
| b. Lainnya  | 0                | 0                |
| c. Pajak Penghasilan Terkait                                | 0                | 0                |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Unisritama

Posisi Laporan : Desember 2019

| POS   | Des 2019 | Des 2018 |
|---|----------|----------|
| Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi  |          |          |
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0        | 0        |
| b. Lainnya  | 0        | 0        |
| c. Pajak Penghasilan Terkait  | 0        | 0        |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK   | 0        | 0        |
| TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN   | 391.279  | 286.544  |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Unisritama

Posisi Laporan : Desember 2019

| Keterangan                               | Nominal Dalam Ribuan Rupiah |        |        |         |         |            |
|--|-----------------------------|--------|--------|---------|---------|------------|
|  | L                           | DPK    | KL     | D       | M       | Jumlah     |
| Penempatan pada bank lain                | 16.141.991                  |        | 0      |         | 0       | 16.141.991 |
| Kredit yang diberikan                    |                             |        |        |         |         |            |
| a. Kepada BPR                            | 0                           | 0      | 0      | 0       | 0       | 0          |
| b. Kepada Bank Umum                      | 0                           | 0      | 0      | 0       | 0       | 0          |
| c. Kepada non bank - pihak terkait       | 1.184.953                   | 0      | 0      | 0       | 0       | 1.184.953  |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait | 16.122.681                  | 34.350 | 45.410 | 105.490 | 259.910 | 16.567.841 |
| Jumlah Aset Produktif                    | 33.449.625                  | 34.350 | 45.410 | 105.490 | 259.910 | 33.894.785 |
| Rasio - rasio (%)                        |                             |        |        |         |         |            |
| a. KPMM                                  |                             |        |        | 47,43   |         |            |
| b. KAP                                   |                             |        |        | 1,12    |         |            |
| c. PPAP                                  |                             |        |        | 100,00  |         |            |
| d. NPL (neto)                            |                             |        |        | 0,60    |         |            |
| e. ROA                                   |                             |        |        | 1,25    |         |            |
| f. BOPO                                  |                             |        |        | 90,33   |         |            |
| g. LDR                                   |                             |        |        | 53,12   |         |            |
| h. Cash Ratio                            |                             |        |        | 8,70    |         |            |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Unisritama

Posisi Laporan : Desember 2019

(Dalam ribuan rupiah)

| POS  | Des 2019  | Des 2018 |
|--|-----------|----------|
| TAGIHAN KOMITMEN                                       | 0         | 0        |
| a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | 0         | 0        |
| b. Tagihan Komitmen lainnya                            | 0         | 0        |
| KEWAJIBAN KOMITMEN                                     | 0         | 0        |
| a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik  | 0         | 0        |
| b. Penerusan kredit                                    | 0         | 0        |
| c. Kewajiban Komitmen Lainnya                          | 0         | 0        |
| TAGIHAN KONTINJENSI                                    | 1.008.392 | 764.043  |
| a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian                 | 194.994   | 233.308  |
| b. Aset produktif yang dihapus buku                    | 813.398   | 530.735  |
| c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit             | 0         | 0        |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya                         | 0         | 0        |
| KEWAJIBAN KONTINJENSI                                  | 0         | 0        |
| REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA                         | 0         | 0        |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Unisritama

Posisi Laporan : Desember 2019

| Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR | Pemegang Saham                      | Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak) | Ultimate Shareholders |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| DIREKSI   | 1. YLPI DAERAH RIAU (85.62%)        | Ya                                   | 1. YLPI DAERAH RIAU   |
| 1. NANCY TAHAR                                      | 2. H. IMAM GHAZALI, SH, MH (14.38%) | Tidak                                |                       |
| 2. PARHAN   |                                     |                                      |                       |
| DEWAN KOMISARIS                                     |                                     |                                      |                       |
| 1. RIKA PUSPA AYU                                   |                                     |                                      |                       |
| 2. AZWIRMAN   |                                     |                                      |                       |
|   |                                     |                                      |                       |
|   |                                     |                                      |                       |
|   |                                     |                                      |                       |
|   |                                     |                                      |                       |

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: ABDUL MONTALIB DAN YUNUS

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: DRS.YUNUS PAKPAHAN, AK,MM.CPA

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR